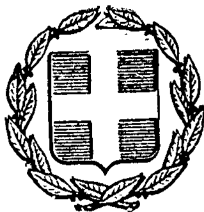


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
658

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΕΣ. 37330 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς 52/80 ἀποφάσεως τοῦ Κ.Σ. Δρυμοῦ γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Μὲ τὴν ΕΣ 37330/80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Θεσσαλονίκης ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/80 (Δ.Κ.Κ.) καὶ ὕστερα ἀπὸ τὴν τήρηση τῆς νόμιμης διαδικασίας, ἐγκρίθηκε ἡ 52/80 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Δρυμοῦ, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας (διεύρυνση τῆς πλατείας καὶ τοῦ κεντρικοῦ δρόμου), ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 263,40 τ.μ. Εἰκαζόμενοι ἰδιοκτῆτες φέρονται οἱ Ἀστέριος Γκούβης τοῦ Νέστωρα καὶ Πασχάλης Κοντὸς τοῦ Σταύρου.

Θεσσαλονίκη, 7 Νοεμβρίου 1980.

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 31378/2521 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α) καὶ 6) τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 799Α/1980 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀθηναίων, ἀποφασίζομεν:

1. Ἀπαγορεύονται ἐπὶ δύο (2) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐπὶ οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἁγίου Μελετίου, Ἀγαθουπόλεως, Φυλῆς καὶ Καμπάνη καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καμπάνη, ὡς ἐμφαίνεται διὰ διακεκομμένης κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.31378/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

2. Στὴν ἀνωτέρω περιοχὴ ἐπιτρέπονται μόνο τυχὸν ἀπαραίτητα ἔργα ἀντιστηρίξεως γιὰ λόγους ἀσφαλείας.

Ἀθῆναι 16 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ


ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 391.

'Αριθ. Γ. 33873/2619 (3)

Περὶ ἀποδοχῆς τῆς προσφυγῆς τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα καὶ ἀκυρώσεως τῆς 1414/1980 ἀποφάσεως Ν. Αἰτωλ/νίας (ΦΕΚ 435/Δ'/80).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, β) τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α'), γ) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 220/Α'), δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως (ΦΕΚ 103/Α').

2.α) Τὸν Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 75/Α/1980) καὶ εἰδικώτερα τὰ ἄρθρα 2 καὶ 3 αὐτοῦ.

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5402/530/80 ἀπόφαση «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στὸν Γενικὸ Γραμματέα τοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 418/80).

γ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1414/80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλ/νίας σχετικὰ μὲ «τροποποίηση ρυμοτομικοῦ σχεδίου κοινότητος Μενιδίου παρὰ τὴν κεντρικὴ πλατεῖα δι' ἐνσωματώσεως εἰς αὐτὴν παρακειμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου» (ΦΕΚ 435/Δ'/80).

δ) Τὴν ἐμπρόθεσμη προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα καὶ στρέφεται κατὰ τῆς παραπάνω νομαρχιακῆς ἀποφάσεως.

Ἐπειδὴ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» κάθε διαρρύθμιση σχεδίου πρέπει νὰ ἀποβλέπει στὴν ἐξυπηρέτηση ἀναγκῶν ποὺ νὰ ἀνάγονται στὴν ὑγιεινή, ἀσφάλεια, αἰσθητικὴ κλπ. τῆς περιοχῆς.

Κατὰ δὲ τὸ ἄρθρο 21 παρ. 2 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 3.4.1920 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἄρθρο 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ» ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου ἐπιτρέπεται μόνο ὅταν δικαιολογεῖται ἀπὸ ποινὴ ἀνάγκη Κατὰ τὴν ἔννοια δὲ τῶν διατάξεων τούτων δὲν ἀποκλείεται ὅπως κατὰ τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου καὶ τὴν ἀναζήτηση τοῦ προσφορωτέρου τρόπου ἐξυπηρετήσεως τῶν πολεοδομικῶν ἀναγκῶν νὰ λαμβάνεται ὑπόψη καὶ ἡ ὑφιστάμενη πραγματικὴ κατάσταση καθὼς καὶ τὰ ἰδιωτικὰ συμφέροντα (ἀπόφαση Σ.τ.Ε. 3840/77). Ἐπειδὴ στὴν προκειμένη περίπτωση ἡ οἰκία τοῦ προσφεύγοντα ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἀνηγέρθη πρὸ 30ετίας μὲ τὴν ἐπίβλεψη τῆς Ὑπηρεσίας καὶ μὲ τὴν ἀρωγὴ τοῦ Κράτους καὶ ἐν γνώσει τῆς Κοινότητας.

Τὸ 1977 μὲ τὴν Τ.Υ. 146148 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο καὶ μετατράπηκε ἡ ἔκταση ποὺ καταλαμβάνει ἡ οἰκοδομὴ σὲ οἰκοδομικὸ τετράγωνο καὶ τοῦτο τὸ μὲν γιατὶ δὲν ὑπῆρχαν ἐξαιρετικοὶ πολεοδομικοὶ λόγοι ποὺ νὰ ἐμποδίζουν τὴν τροποποίηση, τὸ δὲ γιατὶ λήφθηκε ὑπόψη ἡ ὑφιστάμενη ἀπὸ πολλὰ χρόνια πραγματικὴ κατάσταση. Ἡ προσβαλλομένη ἀπόφαση ἐπικαλεῖται μὲν λόγους κοινῆς ἀνάγκης, πλὴν ὅμως δὲν ἔλαβε ὑπόψη τὴν πραγματικὴ κατάσταση ποὺ δημιουργήθηκε μὲ τὶς προαναφερόμενες συνθῆκες. Ἡ κατάσταση αὐτὴ ἔπρεπε νὰ ἀποτελέσει ἀντικείμενο ἰδιαιτέρας ἐξετάσεως καὶ ἐκτιμήσεως καὶ νὰ περιλάβει ἡ ἀπόφαση ἰδιαίτερα ἐξειδικευμένη αἰτιολογία γιὰ νὰ μὴ ἐμφανίζεται ἡ Διοίκηση ὅτι ἐνεργεῖ κατὰ κατάχρηση ἐξουσίας.

Ἐν ὄψει τῶν ἀνωτέρω πρέπει νὰ γίνει δεκτὴ ἡ προσφυγὴ νὰ ἀκυρωθεῖ ἡ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη καὶ ἀναπεμφθεῖ ἡ ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη, ὁ ὁποῖος εἴτε, ἐὰν τὸ κρίνει σκόπιμο, θὰ προβεῖ στὴν ἔκδοση νέας ἀποφάσεως μὲ ὅλως εἰδικὴ αἰτιολογία ἀφοῦ σταθμίσει τὰ πραγματικὰ περιστατικά, εἴτε δὲν θὰ προβεῖ τὲ ἔκδοση νέας ἀποφάσεως καὶ θὰ ἰσχύει ἡ παροῦσα, βάσει τῆς ὁποίας ἀκυρώνεται ἡ προσβαλλόμενη καὶ ἀναβιοῖ ἡ Τ.Υ. 146148/29.4.1977 (ΦΕΚ 155/Δ'/77).

Ἀθῆναι, 3 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Γενικὸς Γραμματέας
ΣΩΤ. ΠΑΠΑΠΟΛΙΤΗΣ

'Αριθ. 15861 (4)

Περὶ διορθώσεως τῆς παραγρ. 3 τῆς ἀριθ. 15350/12.10.79 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Ἀττικῆς Διαμ/τος Δυτικῆς Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Διορθώνοντας τὴν παράγραφο 3 τῆς ἀριθ. 15350/12.10.1979 ἀποφάσεώς μας (ΦΕΚ 675/Δ/24.11.79), ὡς πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ προϊμίου καί τοῦ διατακτικοῦ αὐτῆς, ἀντικαθιστοῦμε ταύτας, μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977, ὡς καὶ τὴν ἡμερομηνία θεωρήσεως τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ἡ 13.4.1979. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύει ἡ ἀνωτέρω ἀπόφασή μας ὡς ἔχει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 9 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Ἀναπληρῶν τὸν Ἀναπλ. Νομάρχη
Γενικὸς Διευθυντὴς
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΤΟΥΛΗΣ

'Αριθ. Τ.Π. 8241 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Παυσανία ποὺ περνάει μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Μοσχούτη στὴ συνοικία «Ψαριανὰ» στὴν Ἑρμούπολη Ν. Κυκλάδων καὶ ὁρίζεται ἀπὸ τὴν ὁδὸ Ψαρῶν καὶ τὴν παιδικὴ Χαρὰ Κοίμησης ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ 1923 διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ Β.Δ. 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν, ἁρμοδιότητος τοῦ ΥΔΕ».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

5) Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως. Ἐσωτεερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων μὲ ἀριθ. 17/16—11/7.10.70 «περὶ ὀργανώσεως τῶν περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΔΕ».

6) Τὴν ἐγκύκλιο Α311/Α111—814/13.11.70 τοῦ ΥΔΕ «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

7) Τὴν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ ἀφοῦ ἐξετάσαμε:

1) Τὰ συμβόλαια 19804/54 καὶ 5056/80 ποὺ ἀποδείχνουν ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ὁδὸς προϋφίσταται τοῦ 1923.

2) Τὴν ὑφιστάμενη κατάσταση τῆς ὁδοῦ καὶ τὸ οἰκόπεδο τοῦ Ἀντωνίου Μοσχούτη.

3) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πού μᾶς ὑπέβαλε ὁ ἰδιώτης Μηχ/κὸς Ἀγιωτάκης Ν., ὅπου φαίνεται ἡ παραπάνω ἰδιοκτησία καὶ ἡ ὁδός.

4) Τὴν 6546/18.8.80 εἰσήγηση τοῦ Πρ/νου Πολεοδομίας Ν. Κυκλάδων πρὸς τὸ Περιφερειακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων — Τμῆμα Ν. Κυκλάδων ὅπως καὶ τὴν 122/12.9.80, πράξη τοῦ ἀνωτέρω συμβουλίου, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ἐν θέματι ὁδὸς προϋφίσταται τοῦ 1923 καὶ ὅτι θὰ πρέπει νὰ διατηρηθεῖ τὸ τμῆμα πού ορίζεται: ἀπὸ τὴν ὁδὸ Ψαρῶν καὶ τὴν παιδικὴ Χαρὰ Κοίμησης καὶ περνάει μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Ἀντωνίου Μοσχούτη. Γιὰ τὰ οἰκόπεδα συνεπῶς πού ἔχουν πρόσωπο στὴ παραπάνω ὁδὸ ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες οἱ διατάξεις πού ἰσχύουν γιὰ τὰ οἰκόπεδα πού βρίσκονται μέσα στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Ἑρμούπολης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολη, 6 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομαρχῶν Δ/τνὴς
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΙΖΙΡΗΔΗΣ

Ἀριθ. 164510 (6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Καραϊσκάκη, στὴν Ξάνθη Ν. Ξάνθης, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς, ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τήν, 10 θέμα, 5ο γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

2. Τὴν ἀπὸ 7 Αὐγούστου 1980 αἴτηση τοῦ Γεωργιάδη Εὐσταθίου, κατοίκου Ξάνθης, ὁδὸς Καραϊσκάκη ἀρ. 71.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: α) ὑπ' ἀριθ. 8383/25.1.1965 συμβόλαιον πωλήσεως συμβολαιογράφου Ξάνθης, Στεφάνου Κωνσταντινίδη, ἀπὸ τὸν ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Καραϊσκάκη, μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησ. Μπουργουντζόγλου — Γεωργιάδη Παν. Εὐσταθίου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Παν. Σγουρίδη.

5. Τὸ ἀπὸ 26.9.1939 Β.Δ/γμα, σχετικὰ μὲ τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ξάνθης, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός.

6. Τὴν 320/1.8.1980 ἔνορκη βεβαίωση δύο μαρτύρων ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκη Ξάνθης.

7. Τὸ 9601/18.8.1980 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ξάνθης, ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Καραϊσκάκη, μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν Μπουργουντζόγλου—Γεωργιάδη στὴν Ξάνθη, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα, μὲ τοὺς ἴδιους ὅρους δομήσεως τῆς περιοχῆς, διότι κρίνεται ἀπαραίτητη γιὰ λόγους ἐπικοινωνίας τῶν ἐσωτερικῶν ἰδιοκτησιῶν.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Παναγιώτη Σγουρίδη.

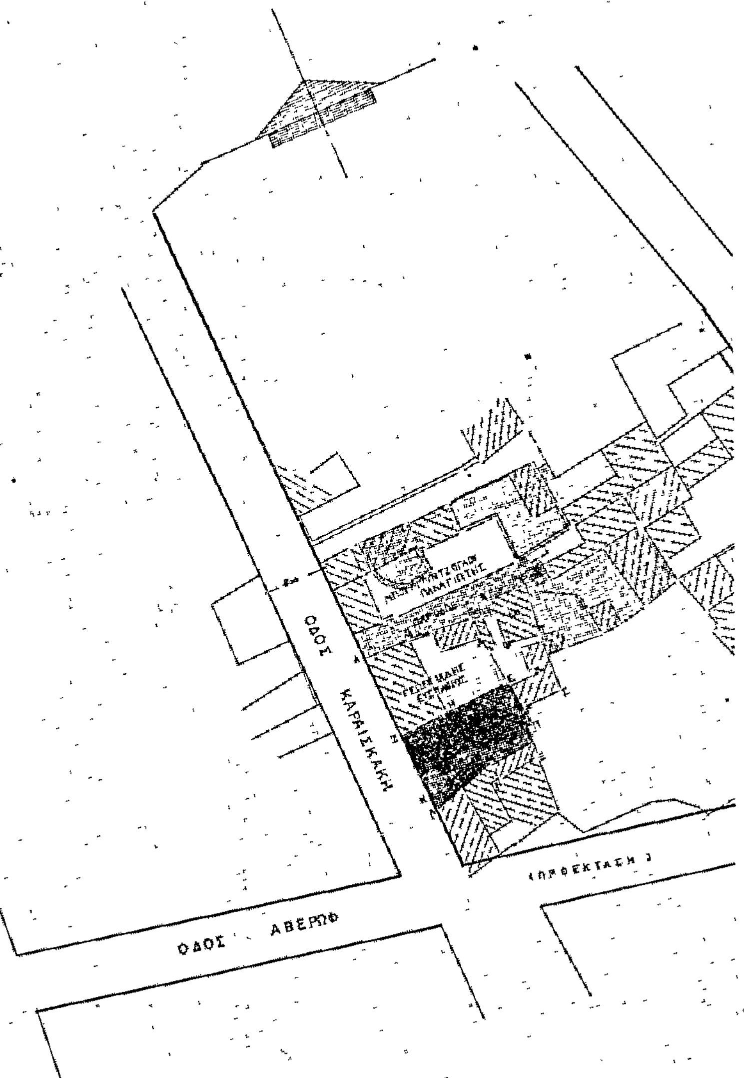
Ἡ ἀπόφαση αὐτή, πού ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα τῆς ὑπογραφῆς της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 8 Ὀκτωβρίου 1980

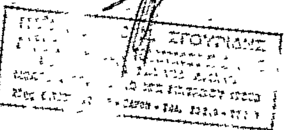
Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ -
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΑΒΕΡΩΦ ΠΟΛΕΩΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΕΩΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΠΟΥΡΓΟΥΝΤΖΟΓΛΟΥ
ΠΑΝΑΓ. - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ

ΚΛ. 1:500



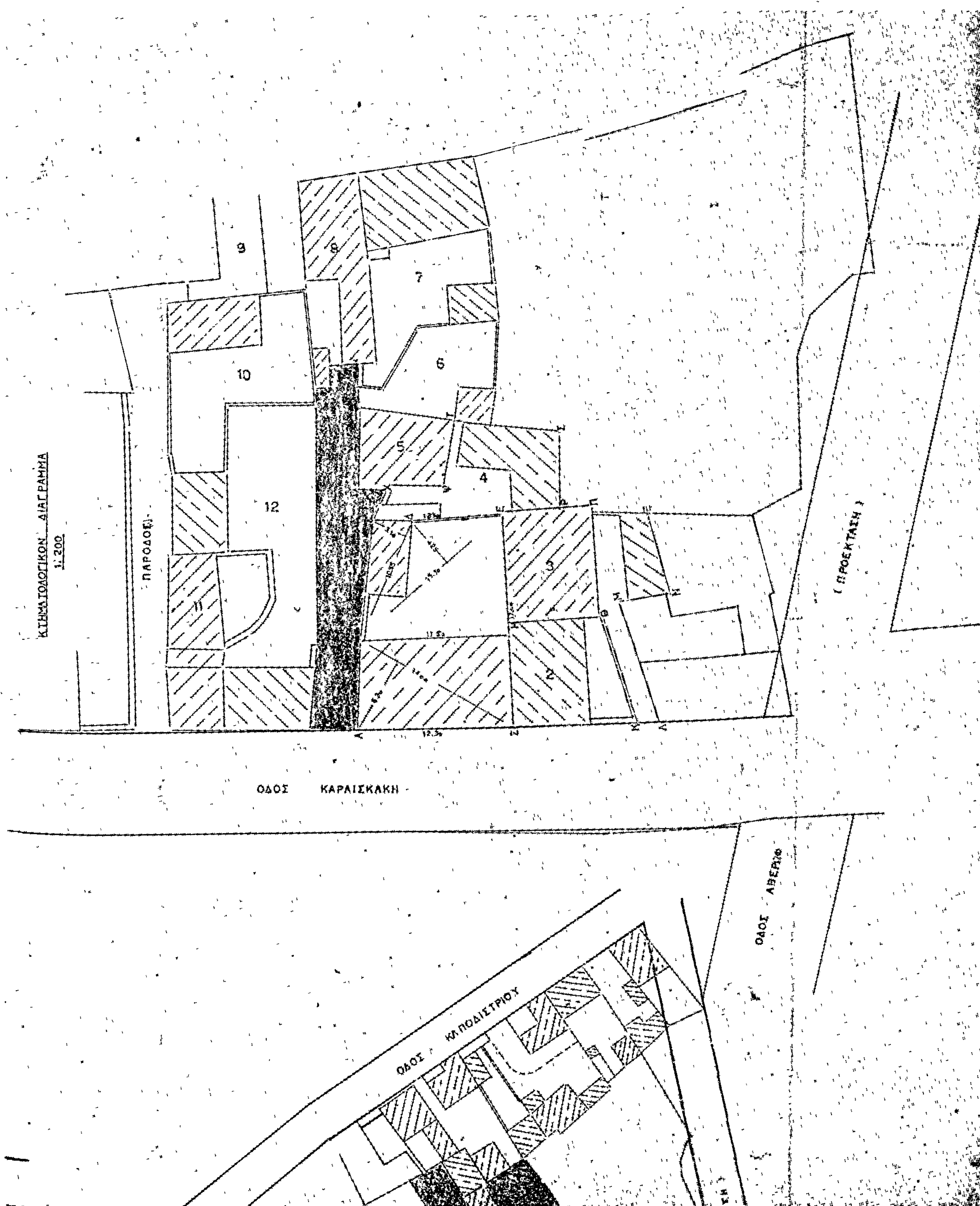
ξανθη αύγουστος 1980
ο συντάξας





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
2. ΓΟΥΡΙΔΟΥ ΚΑΤΙΝΑ
3. ΧΑΜΠΤΙ ΚΑΣΑΠ - ΣΑΜΠΑΝ ΚΑΣΑΠ
4. ΣΕΦΚΙΕ ΜΕΜΕΤ
5. ΠΕΜΠΕ ΡΕΤΖΕΠ
6. ΠΕΤΡΙΕ ΚΟΣΤΑ
7. ΠΑΧΡΗ ΚΟΣΤΑ
8. ΡΑΙΦ ΡΑΙΦ
9. ΣΕΕΡ ΑΛΗ
10. ΣΑΤΡΙΕ ΙΖΕΤ
11. ΦΑΡΕΝΤΙΝ ΡΑΣΙΜ
12. ΜΠΟΥΡΓΟΥΝΤΖΟΓΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:200
ΠΑΡΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
(ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ)
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ
ΟΔΟΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ παρακαταθέσεως Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Βασιλείου Παγούρα, στὴ Βέροια.

Ἐν Βεροίᾳ σήμερον τὴν 11ην Νοεμβρίου 1980 ἔτους, ἡμέραν Τρίτην καὶ ἐν τῷ Συμβολαιογραφείῳ μου ἰδιοκτησίας ἐμοῦ κειμένῳ ἐνταῦθα καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κεντρικῆς, ἀριθ. 31, πολυωρόφου οἰκοδομῆς, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Βεροίας Φωτίου Ἀθαν. Παπαδοπούλου, συμπράττοντος καὶ τοῦ γνωστοῦ μοί καὶ μὴ κωλυομένου ἑτέρου συμβολαιογράφου Βεροίας Δημητρίου Ἀθαν. Μανωλῆ, ἐνεφανίσθη ὁ γνωστὸς ἡμῖν Βασίλειος Παγούρας τοῦ Νικολάου, κάτοικος Βεροίας, ὅστις ἠτήσατο καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοὶ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκοπῷ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθ. 12697/8.11.1980 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Βεροίας, δραχμῶν ἑκατὸν δέκα ἐννέα χιλιάδων καὶ ἑξακοσίων ἐνενήκοντα πέντε (119.695), ὡς ἀποζημίωσιν τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου Διονυσίου Παγούρα τοῦ Εὐθυμίου, κατοίκου Βεροίας (Πιερίων 125), προσκυρωθείσης ἐκτάσεώς του ἐξ 64,70 τ.μ., εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν του, κειμένην ἐνταῦθα καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πιερίων (Ρέμινι), δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3/80 Πράξεως τακτοποιήσεως καὶ προσκυρώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Βεροίας, καθορισθείσης τῆς ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 606/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας εἰς τὸ ποσὸν τῶν 1.850 δραχμῶν ἀνὰ τ.μ., καὶ ἀποδοτέας εἰς τὸν ἀναγνωρισθησόμενον δικαιοῦχον. Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος καὶ θέλει τοῦτο ἀναληφθῆ ὑπὸ τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου Διονυσίου Εὐθυμ. Παγούρα, κατοίκου Βεροίας νομίμως, συνταssομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσει τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παροῦσα καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθεῖσα, ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ, τοῦ συμπράττοντος συμβολαιογράφου καὶ ἐμοῦ.

Ὁ Ἐμφανισθεὶς
ΒΑΣΙΛ. Ν. ΠΑΓΟΥΡΑΣ

Ὁ συμπράττων Συμβ/φος
ΔΗΜ. ΜΑΝΩΛΗΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΘ' Ταμ. Εἴσπρ. Ἀθ. 36964/80, Βεροίας 58509/80).

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακατάθεσης ἀποζημίωσης λόγω προσκύρωσης καὶ ρυμοτομίας τμημάτων οἰκοπέδων στὴ Βέροια.

Οἱ 1) Λεωνίδας Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, 2) Δημήτριος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, 3) Στέργιος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, 4) Νικόλαος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, κάτοικοι ὅλοι Βεροίας (Παρ. Γουσῆ 15), κατέθεσαν στὸ ἐν Βεροίᾳ γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν 27ην Σεπτεμβρίου 1980 τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 206.430 καὶ 58.828 πρὸς ἀποζημίωσιν ἀπὸ ρυμοτομία προσκύρωση καὶ ἀναλογισμὸ τῶν μ3 ποὺ ὑποχρεοῦται ἀπὸ τὶς ἀριθ. 19/1972 καὶ 16/73 πράξεις τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου Βεροίας, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ἀριθ. 103 καὶ 104/1979 ἀποφάσεις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βέροιας καὶ τὶς ἀπὸ 10 Ἰουνίου 1980 ἐκθέσεις κυβισμοῦ τμημάτων ρυμοτομουμένης οἰκοδομῆς τῶν α) Ἀντωνίου Κύρτσου ἢ Κύρτσιου καὶ β) Ἀδάμου Χασιούρα, ὁ Δῆμος Βεροίας καὶ γιὰ λογαριασμό του, ἀποδοτέας στοὺς ἀναγνωρισθησομένους μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση δικαιούχους τῆς ἀποζημιώσεως καὶ δὴ τοὺς πιθανολογούμενους ὡς τοιούτους α) Ἀδάμο Χασιούρα καὶ β) Ἀντώνιο Κύρτσος ἢ Κύρτσιος τοῦ Γεωργίου.

Βέροια, 21 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΖΑΜΠΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου 56771/80, Δημ. Ταμείου Βεροίας).

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στὴ 12173/12.9.1980 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Δωδεκανήσου «περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 5.781 τ.μ. ποὺ βρίσκεται στὴ νῆσο Σύμη ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Δ.Ε.Η., γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ τοπικοῦ Σταθμοῦ Παραγωγῆς Ἠλεκτρικῆς Ἐνέργειας», ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 540/30.9.1980 ΦΕΚ (τ. Δ'), διορθώνεται ὁ ἀριθμὸς τοῦ κτηματολογικοῦ διαγράμματος-πίνακα, στὸ ὁποῖο εἰκονίζονται οἱ ἀπαλλοτριούμενες ἐκτάσεις, ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «10676/13.10.1978» στὸ ὀρθὸ «10876/13.10.1978».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Δωδεκανήσου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ